

А К Т
 проверки состояния общего имущества в многоквартирном
 доме № 36 кор. _____ ул. (пер.) Промышленная
 общего (весеннего) осмотра здания

г.Калуга

от 4 апреля 2016 г.

Общие сведения по строению

Год постройки 2000
 Материал стен кирпич
 Число этажей 6
 Число подъездов 2
 Наличие подвалов тех. подполье

Результаты осмотра строения


Комиссия в составе:

Инженер Родина Г.Е., мастер Молойкова Е.А.
председатель общественного Совета дома
Берева Н.С.


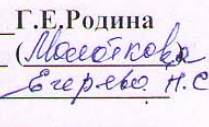
Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

№№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Оценка состояния или краткое описание дефекта с указанием примерного объема работ и места дефекта	Объем	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт)
1	Фундамент	<u>удовлеств.</u>		<u>реш. не треб.</u>
2	Стены	<u>удовлеств.</u>		<u>реш. не треб.</u>
3	Фасад			
	3.1. наружная отделка	<u>удовлеств.</u>		<u>реш. не треб.</u>
	3.2. межпанельные швы	<u>удовлеств.</u>		<u>реш. не треб.</u>
	3.3. цоколь	<u>не удовлеств.</u>	<u>102 м²</u>	<u>треб. ремонт</u>
	3.4. балконы	<u>удовлеств.</u>		<u>реш. не треб.</u>
	3.5. козырьки входов в подъезд	<u>удовлеств.</u>		<u>реш. не треб.</u>
	3.6. карниз	<u>удовлеств.</u>		<u>реш. не треб.</u>

4	Входы в подвал	удовлешв		рем. не треб
5	Отмостка	удовлешв.		рем. не треб
6	Перекрытия 6.1. чердачные 6.2. межэтажные 6.3. подвальное	удовлешв. удовлешв удовлешв.		рем. не треб рем. не треб рем. не треб
7	Крыша 7.1. стропила 7.2. обрешетка 7.3. кровля 7.4. водосточные трубы 7.5. внутренний водосток 7.6. трубы вент. каналов и дымоходов	удовлешв удовлешв удовлешв — удовлешв.		рем. не треб рем. не треб рем. не треб рем. не треб.
8	Подъезды 8.1. полы 8.2. проемы 8.3. отделка	неудовлешв удовлешв неудовлешв.	2 м 2 п.	рем. не треб рем. не треб. треб. ремонт
9	Система холодного водоснабжения 9.1. водопроводные трубы 9.2. запорная арматура	удовлешв неудовлешв.	— 8 м	ремонт не треб треб. замена.
10	Система центр. отопления 10.1. трубы ц/о 10.2. радиаторы 10.3. запорная арматура 10.4. АОГВ	удовлешв удовлешв неудовлешв.		рем. не треб. рем. не треб 10 м треб. замена
11	Система горячего водоснабжения 11.1. трубы ГВС 11.2. запорная арматура	удовлешв. неудовлешв		рем. не треб. 10 м треб. замена

12	Система канализации	удов. не сов.	реш. не треб.
13	Система электроснабжения 13.1. световая электропроводка, светильники 13.2. силовая электропроводка 13.3. вводное устройство 13.4. поэтажные электрощиты	удов. не сов. удов. не сов. удов. не сов. не удов. не сов.	реш. не треб. реш. не треб. реш. не треб. 42 замена эл. счетчиков
14	Лифты		
15	Благоустройство 14.1. асфальтирование дворовой территории 14.2. детское оборудование	не удов. не сов. —	60% треб. реш.
16	Прочие работы		

Подписи: Инженер
Мастер
кв. N 3


Г.Е.Родина

Масленков
Серебряков Н.С.